



**COPIA ALBO**

# **COMUNE DI COCCONATO**

Provincia di Asti

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.3**

### **OGGETTO:**

**APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2017**

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di marzo alle ore diciannove e minuti zero nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta Ordinaria di Prima<sup>o</sup> convocazione. Fatto l'appello risultano presenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente</b>
1. MARELLO Dr. Monica	Sindaco	Sì
2. VILLA Anna Maria	Vice Sindaco	No
3. NICOLA Mario	Consigliere	Sì
4. COLPANI Dr. Silvia	Consigliere	Sì
5. ISOLA Piero	Consigliere	Sì
6. DELLE SEDIE Alessandro	Consigliere	Sì
7. OGLIENGO Matteo	Consigliere	Sì
8. PADULA Alfredo	Consigliere	Sì
9. PORRA' Gianfranco	Consigliere	Sì
10. CREMA Ottavio Antonio	Consigliere	Sì
11. OGLIENGO Andrea Maria	Consigliere	Sì
	Totale Presenti:	10
	Totale Assenti:	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale sottoscritto GAIATO D.ssa Antonella, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor MARELLO Dr. Monica, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

**VISTO** l'art. 1 comma 26 della Legge di stabilità 2016 che inibisce gli aumenti tariffari ad esclusione di quelli concernenti la T.A.R.I.

**VISTO** l'art. 1, comma 42 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Legge di stabilità 2017) che ha confermato il blocco degli aumenti tariffari ad esclusione di quelli concernenti la T.A.R.I. anche per l'anno 2017;

**TENUTO CONTO** del disposto del comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) secondo il quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

**VISTO** il D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, del D.L. n.133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 5/2014 che aboliscono l'Imposta Municipale propria per i fabbricati adibiti ad abitazione principale ad esclusione delle categorie A1, A8 e A9 e per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita fintanto che rimangono invenduti;

### **VISTI:**

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali allegghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, "le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali";
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la
- c) data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- d) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- e) il decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 differisce al 30.09.2014 il termine previsto dall'art. 151, comma primo, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 per deliberare il bilancio di previsione 2014;

**VISTO** il Regolamento per la disciplina della IUC approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 in data 09/09/2014;

**RANMMENTATO** come con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 11.5.2016, esecutiva, siano state approvate le seguenti aliquote dell'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2016;

• Aliquota di Base	0,815 per cento
• Aliquota Abitazione Principale e relative pertinenze solo per categorie A1/A8/A9	0,4 per cento
• Aree Fabbricabili	0,8 per cento

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio ai sensi degli artt. 49 comma 2 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito in L. 213/2012 di regolarità tecnica e contabile, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e contabile;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, resi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. **DI DETERMINARE** le aliquote IMU per l'anno 2017, così come di seguito riportato:

• Aliquota di Base	0,815 per cento
• Aliquota Abitazione Principale e relative pertinenze solo per categorie A1/A8/A9	0,4 per cento
• Aree Fabbricabili	0,8 per cento

2. **DI DETERMINARE** la seguente Detrazione per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017:

per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1, A/8,A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

3. **DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017;

4. **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 in data 09/09/2014;

5. **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro i termini di legge e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

Successivamente:

**DELIBERA ALTRESI'**

**CON VOTI** unanimi favorevoli, resi per alzata di mano;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000., stante l'urgenza determinata dalla necessità di permettere gli adempimenti che permettano le fasi successive di applicazione ed esazione del tributo di cui trattasi.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to: MARELLO Dr. Monica

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: GAIATO D.ssa Antonella

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web istituzionale – Sezione Albo Pretorio - per 15 giorni consecutivi e cioè dal **05/04/2017** al **20/04/2017** ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dell'art. 32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Cocconato, li 05/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: GAIATO D.ssa Antonella

---

### CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi senza opposizioni.

Cocconato, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GAIATO D.ssa Antonella

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile  
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione  
(art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

Cocconato, li 30-mar-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GAIATO D.ssa Antonella

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.

Cocconato, li 05/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GAIATO D.ssa Antonella