



COPIA ALBO

COMUNE DI COCCONATO

Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.52

OGGETTO:

**MANUTENZIONE AGLI EDIFICI SCOLASTICI - APPROVAZIONE LAVORI AGGIUNTIVI DI MIGLIORIA.
CODICE CUP D45B18003750004**

L'anno duemiladiciannove addì dodici del mese di luglio alle ore sedici e minuti trenta nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. FASOGLIO Umberto	Sindaco	Sì
2. VILLA Anna Maria	Vice Sindaco	Sì
3. NICOLA Mario	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale sottoscritto CARAFA Dott. Vincenzo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor FASOGLIO Umberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che questo Comune sta eseguendo opere di manutenzione straordinaria a tutti gli edifici scolastici;

RICHIAMATE:

- La determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.266 del 17/11/2018 con cui si affidava la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva, esecutiva, contabilità e direzione lavori relativa all'intervento di "Opere di manutenzione agli edifici scolastici" all'Arch. Marco Maccagno con studio in Buttigliera d'Asti (AT);
- la delibera della Giunta Comunale n. 82 del 30/11/2018 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 44.000,00;
- la delibera della Giunta Comunale n. 85 del 07/12/2018 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Manutenzione agli edifici scolastici" dell'importo complessivo di € 44.000,00 di cui € 31.642,53 per lavori ed € 12.357,47 per somme a disposizione;
- la determina del Responsabile del Servizio Tecnico a contrattare n. 284 del 18/12/2018 con cui venne disposto l'appalto dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- la propria determinazione n.301 del 29/12/2018 con cui è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione in via definitiva, senza efficacia, alla Ditta CIURAR OVIDIU, con sede in Villafranca d'Asti (AT) – Via San Rocco n.64;
- la determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.1 del 12/01/2019 con la quale si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto, nei confronti della Ditta CIURAR OVIDIU con sede in Villafranca d'Asti (AT), per l'importo netto di € 30.052,94 oltre € 1.224,58 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale contrattuale di € 31.277,52 oltre € 6.881,05 per IVA 22% per un totale complessivo di € 38.158,57.

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, in data 25/02/2019 la stipula del contratto è avvenuta mediante apposito scambio di lettere;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è constatata la necessità di eseguire un intervento complementare, strettamente connesso all'opera realizzata, consistente nella sostituzione dei chiusini di due pozzetti esistenti nell'area oggetto di ripavimentazione sul fronte dell'edificio scolastico in P.zza M. Giordano;

CONSIDERATO che le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nel caso previsto alla lettera b) del comma 1 art.106 del D.Lgs. 50/2016 ovvero:

b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

ATTESO quindi che appare opportuno, sia per motivi economici sia per dare maggiore tempestività ai lavori, di procedere all'affidamento dei lavori suppletivi, allo stesso operatore economico, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b), consistenti nella sostituzione dei chiusini di due

pozzetti esistenti nell'area oggetto di ripavimentazione sul fronte dell'edificio scolastico in P.zza M. Giordano, così come descritti nella relazione tecnica a firma del Direttore dei Lavori;

VISTO il nuovo quadro economico dei lavori che prevede un aumento dell'importo netto contrattuale di € 368,57, pari al 1,2264% dei lavori:

VISTO il quadro economico di spesa delle opere aggiuntive ammontante a complessivi €.44.000,00 così ripartito:

A) Importo lavori al netto			€	30.052,94
B) Importo lavori non assoggettati a ribasso d'asta:				
1) Oneri relativi alla sicurezza	€	1.224,58		
C) TOTALE LAVORI			€	31.277,52
D) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:				
1. Lavori di miglioria connessi con le opere principali	€	368,57		
2. Rilievi, accertamenti, indagini (indagine fitostatica su alberature)	€	300,00		
3. Contributo ANAC	€	30,00		
4. Incentivi per funzioni tecniche	€	218,94		
5. Spese tecniche	€	3.800,00		
6. Contributo previdenziale sulle spese tecniche	€	152,00		
7. IVA 22% sui lavori	€	6.881,05		
8. IVA 22% sui lavori di miglioria	€	81,09		
9. IVA 22% su spese tecniche	€	869,44		
	€	12.701,09	€	12.701,09
Arrotondamento			€	21,38
E) TOTALE LAVORI COMPLESSIVO			€	44.000,00

CONSIDERATO CHE i lavori sono finanziati da mutuo Cassa DD.PP..

VISTO il D. Lgs. 50/2006;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte non abrogata;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, rilasciati dai rispettivi Responsabili dei Servizi, a mente dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

CONSIDERATO che l'aumento dell'importo dei lavori è contenuto nei limiti di cui al comma 7 art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO che i maggiori lavori sono nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità e non comportano modifiche sostanziali al progetto originario,

VISTA che è emersa la necessità di apportare le integrazioni di cui sopra al progetto appaltato, l'Amministrazione ha dato mandato al progettista e Direttore Lavori, Arch. Marco Maccagno di Buttigliera d'Asti (AT), di approntare gli atti tecnici necessari;

VISTI gli atti tecnico-economici predisposti dal Direttore dei Lavori, Arch. Marco Maccagno di seguito elencati:

- Relazione illustrativa
- Computo metrico estimativo
- Elenco ed analisi prezzi
- Quadro economico

DATO ATTO CHE i maggiori lavori non comportano la necessità di provvedere ad ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 44.000,00;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, rilasciati dai rispettivi Responsabili dei Servizi, a mente dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, i lavori aggiuntivi di miglioria, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 dei lavori di "Manutenzione agli edifici scolastici" per un importo complessivo di € 44.000,00, ed un nuovo importo contrattuale netto di € 31.646,09 oltre I.V.A..
2. Di approvare il quadro economico della spesa dei lavori aggiuntivi € 44.000,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
3. Di dare atto che l'intervento non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico iniziale.
4. Di dare atto che alla Ditta CIURAR OVIDIU, con sede in Villafranca d'Asti (AT) – Via San Rocco n.64, C.F. CRRVDO72B23Z129S P.IVA.01614420055, per i lavori di "Manutenzione agli edifici scolastici" sarà impegnata, anziché la somma di € 31.277,52 (oltre I.V.A.), la somma di € 31.646,09 (oltre I.V.A.) per l'esecuzione dei lavori sopra citati.
5. Di dare atto che la spesa complessiva trova copertura finanziaria all'intervento 08.01.2.205.5 n.6130/12/1 "Manutenzione straordinaria edifici di proprietà comunale";
6. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione di ogni ulteriore atto necessario alla realizzazione e all'attuazione di quanto deliberato con il presente provvedimento.

Successivamente, attesa l'urgenza di dar corso agli ulteriori adempimenti di competenza, con separata ed unanime votazione favorevole resa per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
FASOGLIO Umberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
FIRMATO DIGITALMENTE
CARAFÀ Dott. Vincenzo

COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI	RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.	Il presente verbale viene pubblicato sul sito web istituzionale – Sezione Albo Pretorio – per 15 giorni consecutivi cioè dal 15/04/2020 al 30/04/2020 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.
IL SEGRETARIO COMUNALE FIRMATO DIGITALMENTE CARAFÀ Dott. Vincenzo	

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, FIRMATO DIGITALMENTE, PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.

Cocconato, lì 15/04/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARAFÀ Dott. Vincenzo