



COPIA ALBO

COMUNE DI COCCONATO

Provincia di Asti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.60

OGGETTO:

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO MUNICIPALE IN CUI E' UBICATO IL
COMUNE E LA BIBLIOTECA - APPROVAZIONE LAVORI AGGIUNTIVI DI MIGLIORIA.
CODICE CUP D42G19000370001**

L'anno duemilaventi addì ventisette del mese di luglio alle ore dodici e minuti quindici si è riunita la Giunta Comunale, in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/200, secondo i criteri stabiliti con decreto presidenziale n. 3 del 20/03/2020 avente ad oggetto "Criteri per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali in videoconferenza durante l'emergenza sanitaria COVID-19 attraverso l'utilizzo di una piattaforma digitale che consente il rispetto dei criteri di cui sopra nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. FASOGLIO Umberto	Sindaco	Sì
2. VILLA Anna Maria	Vice Sindaco	Sì
3. NICOLA Mario	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale sottoscritto CARAFA Dott. Vincenzo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor FASOGLIO Umberto, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

SENTITA la relazione del Sindaco che illustra ampiamente il contenuto della proposta di deliberazione;

VISTA la proposta di deliberazione allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Dopo breve discussione;

VISTO che il responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147bis del TUEL approvato con d.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

VISTO che il responsabile del servizio tecnico, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49 e 147bis del TUEL approvato con d.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha espresso il seguente parere: FAVOREVOLE;

CON votazione unanime e favorevole dei presenti e votanti;

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO MUNICIPALE IN CUI E' UBICATO IL
COMUNE E LA BIBLIOTECA - APPROVAZIONE LAVORI AGGIUNTIVI DI MIGLIORIA.
CODICE CUP D42G19000370001

SUCCESSIVAMENTE, attesa l'urgenza, con separata votazione palese espressa da n. 3 presenti di cui: favorevoli n. 3, contrari n. zero, astenuti n. zero, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL, approvato con d.lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

CONSIDERATO che questo Comune sta eseguendo opere di riqualificazione energetica del complesso municipale in cui è ubicato il comune e la biblioteca;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 28/06/2019, esecutiva, con cui si nominava il Geom. Giunipero Ivana, Tecnico Comunale e Responsabile del Servizio Tecnico di questo Comune, quale Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento da finanziare con il suddetto contributo e si autorizzava l'affidamento della progettazione allo studio tecnico Durando di Cocconato;
- la propria Determinazione n. 171 del 26/07/2019 con cui è stato conferito incarico allo studio tecnico Durando srl di Cocconato per la progettazione, per la direzione lavori, contabilità e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento predetto;
- la delibera della Giunta Comunale n. 72 del 18/10/2019 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica del complesso municipale in cui è ubicato il comune e la biblioteca" dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 38.091,09 per lavori ed € 11.908,91 per somme a disposizione.
- la propria determinazione n.225 del 21/10/2019 con la quale si avviava il procedimento per la stipula del contratto di appalto dei lavori in oggetto mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- la propria determinazione n. 229 del 25/10/2019 con cui è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta ALLINERI ALBERTO ANGELO, con sede in Nizza Monferrato (AT) – Strada Alessandria n.39, C.F. LLNLR62P04L531Z P.IVA. 01149010058, per i lavori di "Riqualificazione energetica del complesso municipale in cui è ubicato il comune e la biblioteca" con un ribasso del 1% (uno%), per l'importo netto di € 37.533,51 oltre € 178,45 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale contrattuale di € 37.711,96 oltre € 3.771,20 per IVA 10% per un totale complessivo di € 41.483,16;
- la propria determinazione n.232 del 28/10/2019 con la quale si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, in data 28/10/2019 la stipula del contratto è avvenuta mediante apposito scambio di lettere;

DATO ATTO che il GSE ha concesso un incentivo di € 10.440,52 per i lavori in oggetto e che si intendono utilizzare per lavori aggiuntivi di miglioria;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è constatata la necessità di eseguire un intervento complementare, strettamente connesso all'opera realizzata, consistente nella sostituzione di ulteriori serramenti e persiane degradate e irrecuperabili dal punto di vista funzionale ed economico sia nel palazzo comunale; mentre nell'edificio comunale ospitante la biblioteca a piano primo verranno rifatti gli spigoli e i voltini delle aperture esterne e verranno sostituiti i davanzali degradati;

CONSIDERATO che le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nel caso previsto alla lettera b) del comma 1 art.106 del D.Lgs. 50/2016 ovvero:

b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

ATTESO quindi che appare opportuno, sia per motivi economici sia per dare maggiore tempestività ai lavori, di procedere all'affidamento dei lavori suppletivi, allo stesso operatore economico, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b), consistenti nella sostituzione di ulteriori serramenti e persiane degradate e irrecuperabili dal punto di vista funzionale ed economico sia nel palazzo comunale; mentre nell'edificio comunale ospitante la biblioteca a piano primo verranno rifatti gli spigoli e i voltini delle aperture esterne e verranno sostituiti i davanzali degradati, così come descritti nella relazione tecnica a firma del Direttore dei Lavori;

VISTO il quadro economico di spesa delle opere aggiuntive ammontante a complessivi €.10.442,00 così ripartito:

A) Importo lavori al netto			€	8.491,64
B) TOTALE LAVORI			€	8.491,64
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:				
1. IVA 10% sui lavori	€	849,16		
2. Spese generali e tecniche per la progettazione, DL, contabilità, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.L.vo n.81/2008 e s.m.i., collaudo, ecc. compreso 4% Magg. Cassa Prev. Geometri	€	902,63		
3. IVA 22% su spese tecniche	€	198,58		
			€	1.950,37
D) TOTALE LAVORI COMPLESSIVO			€	10.442,01

CONSIDERATO CHE i lavori sono finanziati da contributo decreto legge 30 aprile 2019, n.34 "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi" e incentivo GSE;

VISTO il D. Lgs. 50/2006;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte non abrogata;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, rilasciati dai rispettivi Responsabili dei Servizi, a mente dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

ATTESO che i maggiori lavori sono nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità e non comportano modifiche sostanziali al progetto originario,

VISTA che è emersa la necessità di apportare le integrazioni di cui sopra al progetto appaltato, l'Amministrazione ha dato mandato al progettista e Direttore Lavori, studio tecnico Durando srl di Cocconato (AT), di approntare gli atti tecnici necessari;

VISTI gli atti tecnico-economici predisposti dal Direttore dei Lavori, studio tecnico Durando srl di seguito elencati:

- Relazione illustrativa
- Computo metrico estimativo
- Elaborato grafico
- Quadro economico

DATO ATTO CHE i maggiori lavori non comportano la necessità di provvedere ad ulteriori risorse economiche rispetto a quanto destinato per l'opera;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

1. Di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, i lavori aggiuntivi di miglioria, ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016 dei lavori di "Riqualificazione energetica del complesso municipale in cui è ubicato il comune e la biblioteca" per un importo complessivo di €.10.442,01.
2. Di approvare il quadro economico della spesa dei lavori aggiuntivi € 10.442,01 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
3. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione di ogni ulteriore atto necessario alla realizzazione e all'attuazione di quanto deliberato con il presente provvedimento.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
FASOGLIO Umberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
CARAFA Dott. Vincenzo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Cocconato.